

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Estratto del Decreto di esproprio (Decreto n. 1 del 05.10.2021) degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'intervento "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive in località Cassino in comune di Cannero Riviera – zona E".

COMUNE DI VERBANIA (Provincia del VCO)

DECRETO N. 1/2021 – Estratto del decreto di esproprio degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'intervento "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive in località Cassino in Comune di Cannero Riviera – zona E".

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffa e Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34;
- con successiva Convenzione sottoscritta in data 22.09.2020 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania, quest'ultimo è stato individuato quale soggetto sub attuatore per la realizzazione di tale opera pubblica,
- nell'ambito della realizzazione della sopra citata opera pubblica rientra l'intervento "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive in località Cassino in comune di Cannero Riviera – zona E", per la realizzazione del quale sussiste la necessità di espropriare terreni di proprietà privata; tali terreni sono espropriati dal Comune di Verbania in nome e per conto del Comune di Cannero Riviera;

con decreto n. 1 in data 05.10.2021 è stata disposta a favore del Comune di Cannero Riviera ai sensi e per gli effetti del procedimento di cui all'art. 22 del vigente DPR n. 327/2001 (Testo Unico Espropri) per la realizzazione dell'intervento in oggetto, l'espropriazione degli immobili così identificati catastalmente:

Comune censuario: Cannero Riviera

- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 982, mappale originario n. 687, superficie espropriata 26,78 mq. - proprietari catastali: Harle Roland Horst Andreas per la quota di ½ e Scheifele Christine Annette per la quota di ½;
- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 980, mappale originario n. 496, superficie espropriata 10,13 mq. - proprietari catastali: Harle Roland Horst Andreas per la quota di ½ e Scheifele Christine Annette per la quota di ½;
- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 976, mappale originario n. 333, superficie espropriata 36,34 mq. - proprietario catastale: Hiss Henning Johannes;
- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 972, mappale originario n. 283, superficie espropriata 236,57 mq. - proprietari catastali: Bascialla Velleda nuda proprietà per la quota di ½ e Grassi Rosella: nuda proprietà per la quota di ½ - usufrutto: FA.GEST. SRL ;
- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 978, mappale originario n. 541, superficie espropriata 21,18 mq. - proprietario catastale: Buchholz Veit Dieter;

- NCT foglio n. 21, mappale derivato n. 974, mappale originario n. 287, superficie espropriata 28,04 mq. - proprietario catastale: Chrempp Roberto;
- NCT foglio n. 21, mappale n. 286, superficie espropriata 35 mq. - proprietario catastale: Buchholz Veit Dieter;
- NCEU foglio n. 20, mappale derivato n. 770, mappale originario n. 714, superficie espropriata 86,39 mq. - proprietario catastale: Bigatti Carlo Pietro Ambrogio;
- NCT foglio n. 20, mappale derivato n. 768, mappale originario n. 677, superficie espropriata 94,32 mq. - proprietario catastale: Thieme Teodoro Goffredo.

Questa autorità espropriante ha provveduto a notificare tale decreto di esproprio, unitamente alla determinazione dirigenziale n. 1418 del 30.09.2021 di determinazione urgente della indennità di espropriazione, ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili.

Gli immobili di cui sopra diventano di proprietà del Comune di Cannero Riviera liberi da qualsiasi gravame e dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al suindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto; decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

Verbania, 7 ottobre 2021

*La Responsabile del sub procedimento
dott.ssa Silvia Morandi*

Firmato digitalmente ex art. 21, comma 2-ter del Codice dell'amministrazione digitale